


CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES 	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN: 04 FECHA: AGOSTO 9 de 2017
---	---------------------------	---


127

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 4

NÚMERO Y TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nro 18 DE 2017
CONTRATISTA	JARDINEROS LIMITADA
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA	NIT Nro. 860507669-4
OBJETO	"Prestación de servicios de mantenimiento de plantas y suministro de elementos ornamentales, para el bien común de uso exclusivo del CPNAA adjunto a la oficina 201 de la Carrera 6 No. 26B-85 de la Ciudad de Bogotá, terraza constante de 100.87 metros cuadrados".
VALOR DEL CONTRATO	\$ 1.650.000,00
FORMA DE PAGO	El valor del contrato se cancelará, mediante transferencia electrónica, una vez recibido y aprobado a satisfacción cada uno de los elementos requeridos por el CPNAA objeto del contrato, junto con el acta de recibo, radicación de la factura correspondiente por parte del CONTRATISTA y certificación expedida por el supervisor del contrato sobre la correcta ejecución del mismo, para lo cual el CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y cajas de compensación familiar cuando corresponda, aportes al sistema de seguridad social integral, en las fechas establecidas en el calendario de pagos del CPNAA.
PLAZO	7 meses
CDP	Nro. 81 del 22 de marzo de 2017
RP	Nro. 76 del 4 de abril de 2017
FECHA ACTA DE INICIO	05/04/2017
FECHA DE TERMINACION PROYECTADA	04/11/2017
CENTRO DE COSTOS	3010
ADICION	N/A
PRORROGA	N/A
SUSPENSION	N/A

La suscrita Karen Margarita Cantillo Lacouture, certifica haber supervisado la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Nro. 18 de 2017, y deja constancia que el contratista JARDINEROS LIMITADA cumplió con las actividades que se relacionan a continuación, las que se ajustan al objeto y obligaciones pactadas:

Nro. de Obligación	Obligación	Actividades realizadas por el Contratista
3	Realizar el mantenimiento de las plantas interiores de las instalaciones del CPNAA.	El Contratista JARDINEROS LIMITADA cumplió con el mantenimiento mensual

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES 	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN:04 FECHA: AGOSTO 9 de 2017
--	-----------------------------------	--

6	Suministrar los elementos, equipos y herramientas requeridos para el desarrollo del objeto del contrato.	El Contratista JARDINEROS LIMITADA para el mantenimiento dispone de sus equipos y herramientas.
8	Contratar bajo su única responsabilidad el personal suficiente e idóneo para el desarrollo del servicio.	El Contratista JARDINEROS LIMITADA posee personal calificado e idóneo el cual realiza un mantenimiento adecuado de las plantas de la entidad.

Condiciones adicionales a evaluar

Item a evaluar	Excelente	Bueno	Regular	Deficiente	Justificación
Calidad del producto/servicio	X				
Oportunidad en la entrega o prestación del servicio	X				
Actitud en la prestación del servicio	X				


Nota: En caso de calificación cuyo resultado sea regular o deficiente, debe explicarse su fundamento en la columna Justificación.

En virtud de lo expuesto, autorizo se cancele la factura de venta Nro. L17555 radicada el 12 de septiembre de 2017 con el Nro. R-12468.

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO	FACTURA DE VENTA	VALOR	MES	DISPONIBLE
Contrato de Prestación de Servicios Nro. 18 de 2017	L-16637	\$82.765	Junio	\$1. 567.235
Contrato de Prestación de Servicios Nro. 18 de 2017	L-16943	\$82.765	Julio	\$1. 484.470
Contrato de Prestación de Servicios Nro. 18 de 2017	L-17291	\$82.765	Agosto	\$1. 401.705
Contrato de Prestación de Servicios Nro. 18 de 2017	L-17555	\$82.765	Septiembre	\$1. 318.940

Se firma a los veintisiete (27) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

Firma del Supervisor: 
Nombre del Supervisor: Karen M. Cambilo Jacquotte
C.C. Nro.: 57.464.317 **de** Santa Marta
Cargo del Supervisor: Prof. Espec. Cód. 02. Córdoba.