


CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES 	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN:04 ✓ FECHA: AGOSTO 9 de 2017
--	-----------------------------------	--

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 5


NÚMERO Y TIPO DE CONTRATO	Prestación de Servicios Nro. 22 de 2017
CONTRATISTA	HOBBY BTL COMUNICACIONES Y EVENTOS SAS
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA	NIT: 830.059.954-7
OBJETO	"Prestación de un operador logístico para la custodia, mantenimiento, transporte, montaje y desmontaje del Stand y del material de difusión y comunicaciones del CPNAA"
VALOR DEL CONTRATO	\$15,699,957.00
FORMA DE PAGO	1. Por concepto de la custodia y mantenimiento del STAND CPNAA y del material de Difusión y Comunicaciones del CPNAA, se realizaran ocho (8) pagos mensuales de igual valor. 2. Por concepto del servicio de traslado del STAN CPNAA y del material de Difusión y Comunicaciones del CPNAA, se realizaran tres (3) pagos una vez prestado el servicio para los eventos previstos.
PLAZO	8 meses
CDP	CDP Nro. 72 del 13 de marzo de 2017
RP	RP Nro. 96 del 26 de abril de 2017
FECHA ACTA DE INICIO	2 de mayo de 2017
FECHA DE TERMINACION PROYECTADA	1 de Enero de 2018
CENTRO DE COSTOS	Gastos Generales - Mantenimiento
ADICION	0
PRORROGA	0
SUSPENSION	0

El suscrito MARTIN FELIPE TALERO AGUDELO certifica haber supervisado la ejecución del Contrato de prestación de servicios Nro. 22 de 2017, y deja constancia que el contratista HOBBY BTL COMUNICACIONES Y EVENTOS SAS cumplió con las actividades que se relacionan a continuación y en el informe adjunto.

Nro. de Obligación	Obligación	Actividades realizadas por el Contratista
1	Ejecutar el objeto del contrato, con las especificaciones, calidades y precios ofrecidos en la propuesta, condiciones que se obliga a mantener vigentes durante el tiempo de duración del contrato.	Cumplido para el periodo
2	Custodiar en forma eficiente el Stand del CPNAA junto con todos sus elementos y material de difusión y comunicaciones del CPNAA con el propósito de que el mismo no sufra deterioro por factores ambientales o externos.	Se verifica con visita a las instalaciones el día 12 de septiembre de 2017
3	Embalado todo material susceptible de deterioro en transporte y almacenaje.	El material se encuentra embalado en cajas y se encuentra en correcto almacenaje.



4	<p>Transportar en condiciones seguras el Stand del CPNAA junto con todos sus elementos y el material de difusión y comunicaciones del CPNAA en las condiciones de tiempo, modo, lugar, cantidad y calidad y con las especificaciones establecidas por el CPNAA en cada caso en el que se requiera la prestación del servicio.</p>	<p>En el periodo se realizaron tres transportes:</p> <p>Transporte al Congreso Colombiano de Arquitectura en la ciudad de Medellín donde se realizó el montaje el día 6 de Septiembre de 2017 y se realizó desmontaje el día 8 de septiembre en horas nocturnas.</p> <p>Transporte al Congreso Colombiano de la Construcción CAMACOL: montaje el día 29 de agosto de 2017 y desmontaje el día 1 de Septiembre de 2017.</p> <p>Transporte del Stand antiguo a las instalaciones del CPNAA el día 14 de Septiembre.</p>
5	<p>El contratista deberá velar por el buen estado del material durante el transporte a cada evento y entregado directamente al Supervisor del contrato y devuelto al sitio de custodia debidamente embalado, donde el Supervisor del contrato dará la aprobación de terminación y buen estado.</p>	<p>El contratista ha cumplido a cabalidad.</p>
6	<p>Embalar el Stand del CPNAA y el material de difusión y comunicaciones del CPNAA en sus respectivas cajas y envolver en plástico burbuja y papel film cada vez que deba ser transportado con el fin de proteger al máximo dicho material y evitar que durante el transporte sufra algún tipo de deterioro.</p>	<p>El contratista ha cumplido a cabalidad.</p>
7	<p>Transportar el material descrito en las características técnicas al lugar solicitado por el supervisor del contrato. El transporte deberá ser realizado en los horarios y según las especificaciones dispuestas por el supervisor del contrato.</p>	<p>El contratista ha cumplido a cabalidad.</p>
8	<p>Descargar, montar e instalar el Stand del CPNAA y el material de difusión y comunicaciones del CPNAA en el lugar y ciudad indicada por el supervisor del contrato.</p>	<p>El contratista ha cumplido a cabalidad.</p>

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES 	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN:04 FECHA: AGOSTO 9 de 2017
--	-----------------------------------	--

9	Desmontar el Stand del CPNAA y el material de difusión y comunicaciones del CPNAA y embalarlo de la forma anteriormente indicada una vez el supervisor del contrato indique.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
10	Transportar el Stand del CPNAA y el material de difusión y comunicaciones del CPNAA al sitio de custodia debidamente embalado conforme lo indique el Supervisor del Contrato.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
11	Garantizar la custodia y almacenamiento del Stand del CPNAA y del material de difusión y comunicaciones del CPNAA durante la ejecución del contrato, asignando un espacio físico adecuado que garantice seguridad, protección y buena manipulación interna, evitando el deterioro mediante la aplicación de las protecciones que se requieran, tales como: vinilpel, plásticos, cajas, protecciones de piso, estantes y seguridad entre otros; de igual manera ejercerá la custodia permanente de los elementos, dentro de sus instalaciones y a partir del momento en que ingresen a la Bodega que se destine para tal fin. El ingreso debe hacerse mediante un inventario inicial y cada vez que se efectuó un movimiento del material, deberá realizarse previa autorización del supervisor del contrato para evaluar el estado en que se entrega y el estado en que se recibe.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
12	Realizar el mantenimiento del Stand CPNAA y sus elementos.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
13	Mantener actualizadas las garantías y los documentos de los vehículos utilizados (SOÁT, licencias, pólizas y demás requeridos para la operación)	El contratista ha cumplido a cabalidad.
14	Garantizar que el recurso humano ofrecido para la conducción de los vehículos cuente con la documentación requerida para el desarrollo de esta actividad, especialmente con la licencia de conducción la cual debe acreditar la categoría exigida para la operación de los vehículos para la ejecución del objeto contractual.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
15	Asistir a las reuniones que sean convocadas por el supervisor del contrato, para revisar el estado de ejecución del mismo, el cumplimiento de las obligaciones a cargo de la CONTRATISTA o cualquier aspecto técnico referente al mismo.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
16	Atender y corregir de manera inmediata cualquier deficiencia en la prestación del servicio objeto del contrato.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
17	Cumplir cualquier otra obligación relacionada con la naturaleza y el objeto del contrato.	El contratista ha cumplido a cabalidad.
18	Presentar al supervisor del contrato los informes mensuales junto con inventario del material en custodia y los soportes que sean requeridos sobre la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales cuando sea solicitado por el mismo.	El contratista ha cumplido a cabalidad.

CONDICIONES ADICIONALES A EVALUAR

Ítem a evaluar	Excelente	Bueno	Regular	Deficiente	Justificación
Calidad del producto/servicio	X				
Oportunidad en la entrega o prestación del servicio	X				
Actitud en la prestación del servicio	X				



Nota: En caso de calificación cuyo resultado sea regular o deficiente, debe explicarse su fundamento en la columna Justificación.

En virtud de lo expuesto, autorizo se cancele las facturas de venta:

Nro. 4151 radicada el veinte (20) de septiembre de 2017 con el Nro. R-12771. – Concepto – Custodia y almacenamiento Stand CPNAA periodo 2 de Agosto al 1 de Septiembre de 2017.

Nro. 4154 radicada el veinte (20) de septiembre de 2017 con el Nro. R-12772. – Concepto – Transporte Stand 35 Congreso Colombiano de Arquitectura y Urbanismo en la ciudad de Medellín.

Nro. 4155 radicada el veinte (20) de septiembre de 2017 con el Nro. R-12773. – Concepto – Transporte Congreso Colombiano de la Construcción en la ciudad de Cartagena y transporte del Stand antiguo CPNAA a las instalaciones del CPNAA.

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO	FACTURA DE VENTA	VALOR	MES	DISPONIBLE
\$15,699,957.00	4089	\$565.250.00	Mayo - Junio	\$15.134.707.00
	4105	\$565.250.00	Junio - Julio	\$14.569.457.00
	4106	\$565.250.00	Julio - Agosto	\$14.004.207.00
	4126	\$2.900.000.00	Transporte Pereira II ERSAs 2017	\$11.104.207.00
	4151	\$565.250.00	Agosto - Septiembre	\$10.538.957.00
	4154	\$2.750.000.00	Transporte Medellín 35 Congreso Colombiano de Arquitectura y Urbanismo	\$7.788.957.00
	4155	\$2.707.957.00	Transportes: Cartagena Congreso Colombiano de la Construcción y transporte Stand Antiguo a instalaciones del CPNAA.	\$5.081.000.00

Se firma a los veintiséis (26) días del mes de Septiembre de dos mil Diecisiete (2017).

Firma del Supervisor:

Nombre del Supervisor: MARTIN FELIPE TALERO AGUDELO

C.C.Nro.: 80858896 de Bogotá

Cargo del Supervisor: Profesional Universitario Código 02 Grado 02