


CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES 	INFORME DE SUPERVISIÓN	CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN:03 FECHA: AGOSTO 4 DE /14
---	---------------------------	--

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 6

CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NRO. 2 DE 2016
CONTRATISTA	MARIA FERNANDA RENGIFO GAMBOA
OBJETO	Prestar los servicios profesionales independientes como Comunicador Social Periodista para fortalecer las actividades de divulgación y promoción de las funciones misionales del CPNAA, sus objetivos, proyectos y programas.
VALOR DEL CONTRATO	\$40.425.000.00
CDP	NO.4 del 2016/01/14
CENTRO DE COSTOS	Inversión/ conocimiento y reconocimiento del CPNAA por los diferentes actores.
ADICION	
PRORROGA	

La suscrita Supervisor IRMA CRISTINA CARDONA BUSTOS, certifica haber supervisado la ejecución del Contrato de Prestación de Servicios profesionales desde el 25 de junio del 2016 hasta el 22 de julio de 2016 y deja constancia que el contratista cumplió con las actividades que se relacionan en el contrato, las cuales se ajustan al objeto y obligaciones pactadas:

A la fecha se ha trabajado en las siguientes actividades:

- 1. Apoyar al CPNAA en el desarrollo de la estrategia de comunicación y la ejecución de las acciones requeridas con el fin de cumplir con el fortalecimiento de la imagen de la entidad.**

-Con el fin de difundir las actividades adelantadas por el CPNAA se realizó contacto con periodistas regionales y se realizaron las siguientes entrevistas y/o notas:

-Hoy Diario del Magdalena

-Agenda Samaria

-El Isleño

-Teleislas



- Salió mención del CPNAA en Metro Cuadrado
- Se emitió nota sobre la Medalla de la Responsabilidad Social en Revista Exkema
- Realizó guión para levantamiento de datos arquitectos en entidades públicas y privadas.
- Realizó análisis y presentación de resultados encuesta clima organizacional.
- Se gestionó Alianza con el Círculo de Especialistas de la marca Constructor de Sodimac para dictar dos charlas sobre la misionalidad del CPNAA y licenciamiento, las cuales se están coordinando en este momento para dar inicio en el trimestre de octubre a diciembre.

Nota: Se anexa presentación encuesta y guión.

2. Dar soporte en los eventos realizados por el CPNAA en todo lo relacionado con comunicaciones.

- Coordinó la charla del mes de julio y realicé difusión en redes sociales, y aliados. La charla será realizada el viernes 29 de julio a las 2:30 pm y la temática será sobre Instrumentos de Planeación y Gestión Urbana con apoyo de la Fundación Universidad de América.
- Apoyó en la entrega de matrículas profesionales, toma de fotografías y publicación en redes sociales de los grados de la Universidad La Gran Colombia el día 15 de julio.

Nota: Se anexan fotografías

3. Apoyar la investigación, recolección y redacción de la información para la construcción y desarrollo de productos comunicativos requeridos para la correcta divulgación de los objetivos, proyectos y actividades del CPNAA.

a. Realizó levantamiento de información sobre eventos y construcción de boletín del mes de julio para enviar a base de datos.

b. Como parte de los productos de desarrollo comunicativo realizó generación de contenido y publicación de los siguientes Post en Redes Sociales Facebook, Instagram y Twitter.

- El CPNNA presente en Barranquilla. Hoy iniciamos nuestro recorrido por la arenosa con la constructora Grama...
- Constructora Grama de Barranquilla, comprometida con el ejercicio ético y responsable de la arquitectura.
- Constructora AVI de Barranquilla también recibió al CPNAA en sus instalaciones. AVI comprometida con el ejercicio legal de la arquitectura en Colombia.
- El CPNAA estuvo en la Constructora Álvarez de Barranquilla hablando del ideario ético y otros temas concernientes al ejercicio responsable y legal de la profesión.
- Continuamos en la arenosa, esta vez visitando la constructora Magallanes.



- Seguimos con la verificación del ejercicio legal de la arquitectura en la Puerta de Oro de Colombia. Aquí, en la constructora Metrópoli.
- Hablamos con los Arquitectos de la Constructora Pubenza sobre la importancia de ejercer la profesión con responsabilidad, legalidad y ética.
- Lilia Margarita Amaya, Curadora 2 de Barranquilla recibió en su despacho a los Consejeros y Directivos del CPNAA para hablar de temas en torno al ejercicio legal y responsable de la arquitectura en el departamento del Atlántico.
- Consejeros y Directivos del CPNAA en la Curaduría 1 de Barranquilla, conversando sobre el nuevo diseño de la Matrícula Profesional, verificación del ejercicio legal, el ideario ético y trámites y servicios que presta la entidad.
- Nuestro recorrido de hoy va finalizando con la visita a la Arquitecta Diana Mantilla, Jefe de Desarrollo Territorial de Barranquilla. Allí hablamos con ella sobre trámites y servicios de la entidad y verificación del ejercicio legal.
- Con Arquitectos de la Constructora Villa Linda del CPNAA para hablar de trámites y servicios de la entidad así como la verificación del ejercicio legal.
- Iniciando recorrido por constructoras estuvimos en Mipko conversando sobre el ejercicio legal de la arquitectura y servicios de la entidad.
- Hoy el CPNAA comenzó su recorrido en la capital del Magdalena. Aquí con el Arquitecto Jorge Luis Tamayo, Curador 1 de Santa Marta, la Consejera Cristina Zaray Narvaez de Castro y la Directora Ejecutiva del CPNAA, Diana Arriola.
- Constructora Tamacá de Santa Marta comprometida con el ejercicio ético y responsable de la arquitectura en el departamento.
- Esta vez nos recibieron en Erick del Castillo Arquitectos donde continuamos haciendo verificación del ejercicio legal y exponiendo los trámites y servicios que presta el CPNAA.
- Continuamos nuestra visita en la constructora Jiménez, donde conversamos con los arquitectos sobre la nueva matrícula profesional e información de interés para el responsable ejercicio de la profesión.
- El CPNAA en Hoy Diario del Magdalena hablando de la importancia de que el ciudadano denuncie cualquier irregularidad al contratar los servicios de un arquitecto. Así mismo se hizo énfasis en la importancia de tramitar la matrícula profesional, documento que acredita a los arquitectos para ejercer de manera legal.
- Continuamos nuestro recorrido, a esta hora en la constructora CPV. CPNAA presente en Santa Marta velando por el ejercicio legal y ético de la Arquitectura.
- En la mañana de hoy continuamos nuestro recorrido por la Perla de América, esta vez en la constructora Infante Vives.
- También estuvimos reunidos con Francisco Fernando García, Secretario de Planeación Distrital de Santa Marta, donde conversamos acerca de los proyectos urbanísticos que se adelantan en la ciudad ...
- Constructora Zucon de Santa Marta comprometida con el ejercicio ético de la arquitectura.
- Los Arquitectos de Lattitude Studios nos recibieron e la mañana de hoy para conversar sobre los trámites y servicios que presta el CPNAA y sobre el ejercicio legal y responsable de la profesión.
- Proyectos como Sede Contactar en Pasto en el que participa el arquitecto Ricardo Navarrete, son ejemplo de cómo se pueden usar los recursos naturales para intervenir espacios públicos y construir estructuras arquitectónicas en pro de la comunidad y del medio ambiente.
- El Arquitecto Jorge Ochoa quien apoyó al CPNAA dictando el ciclo de conferencias virtuales y presenciales sobre Licenciamiento, fue entrevistado por la revista Metro Cuadrado para profundizar en el mismo tema.



- - en los medios. Hoy abriendo portada en el Diario el Isleño de San Andrés Isla y listos para comenzar nuestro recorrido este 14 y 15 por varias entidades y constructoras del archipiélago.
- Ingenieros y Arquitectos italianos en Colombia es una exhibición itinerante que presentará el Colombiano Rubén Hernández Molina y la Italiana Olimpia Niglio, quienes mostrarán la reconstrucción histórica de las obras realizadas por italianos en el campo de la arquitectura y la ingeniería a partir del siglo XVI hasta cubrir la segunda mitad del siglo XX.
- Hoy el CPNAA desde la Isla de San Andrés. Aquí la Consejera Cristina Zaray Narvaez, Diana Arriola, Directora Ejecutiva y Karen Castro Subdirectora Jurídica en Entrevista con el Diario el Isleño.
- Y en Simétrica Arquitectura S.A.S comienza nuestro recorrido por las constructoras de la isla para hacer verificación del ejercicio legal de la arquitectura.
- NyBa Group S.A invita a los profesionales de la arquitectura y Diseño de interiores a participar del evento de lanzamiento y capacitación en la nueva línea de negocios "Microcemento" que será realizado el próximo martes 19 de julio a las 10:00 am en el Centro Social de Oficiales de la Policía. Entrada Gratuita.
- Consejeros y directivos del CPNAA reunidos con el Arquitecto Alejandro Santamaría, conversando sobre la arquitectura en la isla y sobre el ejercicio legal y responsable de la profesión.
- Charla sobre la Ley 1768 de 2015 la cual establece el procedimiento disciplinario para los arquitectos. También se exponen temas misionales del CPNAA como lo es promoción, fomento, control y vigilancia de la profesión. En este momento estamos en el auditorio de la gobernación de San Andrés.
- Consejeros Cristina Zaray Narvaez de Castro y Guillermo Gutiérrez explicando la importante labor de fomento y promoción que propende por un ejercicio ético y responsable de la arquitectura en el país.
- Estamos en vivo en el Magazzine de Teleislas en el archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina. Como invitados especiales los Consejeros Guillermo Gutiérrez y Cristina Zaray Narvaez de Castro hablando de las actividades que el Consejo adelanta en la isla para propender por un ejercicio responsable y legal de la arquitectura y velar por el cuidado de la arquitectura nativa en el archipiélago...
- Gracias al convenio entre la U. Gran Colombia y el CPNAA hoy entregaremos matrículas profesionales a los graduandos de arquitectura. Felicidades!!!
- Seguimos en Teleislas, esta vez en entrevista para el noticiero del canal.
- Seguimos nuestro recorrido por la gobernación de San Andrés, donde los directivos y consejeros se reunieron con el arquitecto Sebastián Castellote, Secretario de Planeación.
- Vamos finalizando nuestro recorrido en la Isla de San Andrés por la constructora Mendivil, donde enfatizamos en el ejercicio legal y ético para ejercer responsablemente la arquitectura.
- El viernes 29 de julio el CPNAA con apoyo de la U. América ofrecerá la conferencia "Instrumentos de Planeación y Gestión Urbana, un análisis para la comprensión de la norma urbana vigente". Para asistir presencialmente preséntese a las 2:30 pm en la Carrera 6 No 26B -85 Piso 4. La conferencia es gratuita y será retransmitida en nuestro canal de YouTube. Para mayor información...



4. Apoyar el Desarrollo de Comunicados de Prensa.

Durante el mes de trabajo redactó las siguientes notas o comunicados de prensa:

- a. Sanandresanos conocerán de primera mano cómo trabajar por el ejercicio responsable de la arquitectura en el archipiélago.
- b. Samarios conocerán de primera mano cómo trabajar por el ejercicio responsable de la arquitectura en el departamento.
- c. CPNAA llega a la capital del cesar para enseñar a los valduparenses cómo trabajar por el ejercicio responsable de la arquitectura.
- d. Se acerca la xxv versión de la bienal colombiana de arquitectura y urbanismo.
- e. "eticanto a 6 voces otra forma de impactar al mundo" será presentada en el 1er congreso internacional de arquitectura uan.
- f. Exposición ingenieros y arquitectos italianos en Colombia.
- g. Premio corona pro hábitat 2016
- h. #cpnaaenvivo conferencia gratuita instrumentos de planeación y gestión urbana

Nota: Se adjuntan las notas anteriores en CD.

5. Establecer contacto con periodistas e influenciadores

Durante el mes de trabajo estableció contacto con Periodista de Valledupar.

Periodista: Agustín Bustamante Ternera

Cel: 3007540995/ 3205250533 / 3017540995 / 3157496839


Medios: El Pílon, El País Vallenato, Radio Guatapuri.

6. Apoyar el desarrollo de contenidos de la página web que permita tener información acorde y actualizada.

De los comunicados que redacté durante el mes de trabajo, se publicaron en la web los siguientes comunicados en este orden con el fin de generar nuevos contenidos y actualizar el canal de noticias:

- El Consejo Profesional Nacional de Arquitectura presente en la Arenosa
- Se acerca la XXV versión de la Bienal Colombiana de Arquitectura y Urbanismo
- Samarios conocieron de primera mano cómo trabajar por el ejercicio responsable de la arquitectura en el departamento
- Proyecto Sede Contactar Pasto

- Lo que debe saber sobre las licencias de construcción
- Exposición Ingenieros y Arquitectos Italianos en Colombia
- Premio Corona Pro Hábitat 2016

<p>CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES</p> 	<p>INFORME DE SUPERVISIÓN</p>	<p>CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN:03 FECHA: AGOSTO 4 DE /14</p>
--	-----------------------------------	---

-CPNAA llega a la capital del Cesar para enseñar a los valduparenses cómo trabajar por el ejercicio responsable de la arquitectura.

7. Atender los requerimientos del supervisor

- contacto con técnico del teatro Materón en Palmira para verificar Rider obra de teatro.
 - Coordinación con Arquitecto Juan Carlos Floyd y con Leonardo Arias la presentación de la obra de teatro en la apertura del evento en Palmira.
 - Correcciones y finalicé la construcción del estudio previo para la implementación de Cartelera Digitales.
 - Organización de material para las comisiones de Barranquilla, Santa Marta y San Andrés.
 - Base de datos de oficinas de egresados de las IES con Arquitectura.
 - boletín.
 - cuadro para llevar control de visitas a curadurías, secretarías de planeación y constructoras en las comisiones.
 - contacto con Fenascal para cotizar traducción en lenguaje de señas del OVA sobre la cartilla al ciudadano.
 - Como parte de los compromisos y alianzas generadas a principio de año, realicé contacto con Marisol Leal para que realizara artículo de acabados con Construdata.
 - carpeta física y digital con el contenido de las agendas de las comisiones y comunicados de prensa.
 - actividad de rumbo terapia dirigida a todos los trabajadores del CPNAA e hice cubrimiento con fotografías.
 - material del CPNAA para enviar a la SCA Antioquia.
 - indicadores del Encuentro Nacional de Profesiones Auxiliares.
 - artículo del Proyecto Sede Contactar Pasto para incluir en página web, boletín y redes sociales.
 - entrega de matrículas profesionales en el grado de la Universidad Gran Colombia el día 15 de julio.
 - reunión con Figueras el 14 de julio.
 - Como parte de los compromisos y alianzas generadas a principio de año, espacio para nota Ley en la próxima edición de la revista Exkema.
 - difusión de la charla de normatividad a través de envío a bases de datos de sociedad colombiana de arquitectos a nivel nacional, envío a base de datos de Decanos y Directores de Programa, Formulario A57, Fundación Universidad América, Medios Universidad Nacional, Redes sociales CPNAA, Redes Asocreto y Redes Revista en Obra.
 - presentación para la Sala Plena las actividades de posicionamiento, alianzas y free press.
-
- En cuanto a comisiones se gestionó la agenda de la visita a San Andrés y se gestionó el cubrimiento de medios de comunicación de Valledupar. A Continuación se relacionan la respectiva agenda de la Isla de San Andrés:

Agenda San Andrés 14 y 15 de julio

Secretaría de Planeación San Andrés Isla / jueves 14 de julio 2:30 pm



Secretario Planeación: Arq. Sebastián Castellote Mora

Se posesionó el 19 de enero de 2016.

Es el integrante más joven del gabinete con 23 años.

Es Arquitecto de la Universidad de los Andes. Realizó un work-shop internacional con la RedSur de facultades de arquitectura en Lima (Perú), Córdoba (Argentina) y Bogotá.

Participó como diseñador en el equipo que adelantó la obra y el seguimiento técnico de la construcción del Hotel El Isleño y posteriormente, en el Parque Ecológico recientemente inaugurado.

Celular: 3006183477 (nunca atiende, es mejor escribirle por whatsapp).

Dirección: Av. Francisco Newball, Edificio Coral Palace 3° Piso

Correo: scastellote@sanandres.gov.co / planeacion@sanandres.gov.co

Arquitectos en planeación: (2) Vanessa Suarez y Albron Corpus

Datos de la Isla:

Edificio de la registraduría era una construcción típica de 50 años y se estaba viniendo abajo y el gobierno hizo una labor de restauración de la edificación y está cerca a inaugurarse. Ha habido una degradación en la arquitectura nativa y es importante ahondar en ello.

Proyectos que se están desarrollando en la isla:

Banco de la República (Sede Cultural)

Hotel President

Edificio Policía

Remodelación hotel Casa Blanca

Segunda Etapa Hotel Arena Blanca

3 Mega Colegios de la Gobernación

Muelle de Lancheros

Parque del Sunrise

Constructoras:

Constructora Rodríguez y Vásquez CIA. LTDA

Ktranxa: Jueves 14 de julio 3:00 pm

Mendivil: (Son ingenieros civiles pero hay 1 arquitecto)

Arq. Alejandro Santa María / Jueves 14 de julio 4:00 pm

Charla Ley / jueves 14 de julio 5:00 pm

30 arquitectos inscritos a la SCA

MEDIOS:

Teleislas (TV) viernes 15 julio 8:30 am

El Isleño (prensa) viernes 15 julio 11:00 am


Ethel Bent (isleño)

Otros medios de comunicación en la isla:

- 8. Realizar los viajes nacionales autorizados para el cumplimiento del objeto contractual.**

-Por el alto riesgo en su estado de gestación no se han realizado los respectivos viajes nacionales durante el mes de trabajo.

- 9. Presentar mensualmente un informe consolidando las tareas ejecutadas a la fecha.**

<p>CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES</p> 	<p>INFORME DE SUPERVISIÓN</p>	<p>CÓDIGO: FO-BS-10 VERSIÓN:03 FECHA: AGOSTO 4 DE /14</p>
--	-----------------------------------	---

-Durante el mes de trabajo se cumplió con lo establecido. Para el efecto, se anexa CD con las evidencias.

CONDICIONES ADICIONALES A EVALUAR

Item a evaluar	Excelente	Bueno	Regular	Deficiente
Calidad del producto/servicio	x			
Oportunidad en la entrega o prestación del servicio	x			
Actitud en la prestación del servicio	X			

En virtud de lo expuesto, autorizo se la cuenta de cobro n.6 del veintidós (22) del mes de julio de dos mil diez y seis (2016), radicada en el CPNAA mediante el numero R- 4420 del veintidós(22) de julio de dos mil diez y seis (2016)

ESTADO DE CUENTA

CONTRATO	FACTURA / CUENTA DE COBRO	VALOR	MES	DISPONIBLE
N. 02 de 2016	1	\$3.675.000.00	febrero	\$36.750.000. 00
N. 02 de 2016	2	\$3.675.000.00	Marzo	\$33.075.000. 00
N. 02 de 2016	3	\$3.675.000.00	Abril	\$29.075.000. 00
N. 02 de 2016	4	\$3.675.000.00	Mayo	\$25.400.000. 00
N. 02 de 2016	5	\$3.675.000.00	Junio	\$21.725.000. 00
N. 02 de 2016	6	\$3.675.000.00	Julio	\$18.050.000. 00

Se firma a los veintidós (22) días del mes de julio de dos mil diez y seis (2016).


IRMA CRISTINA CARDONA BUSTOS
 Supervisor del Contrato